

LIIKURKRAANADE RENTIMISE ÜLDISED TINGIMUSED.

Käesolevates renditingimustes kasutatakse osapoolte kohta nimetusi Rendilevõtja ja Rendileandja.

1. Rendilevõtja kohustused.

1.1. Rendilevõtja vastutab tõstetööde planeerimise ja tööde juhtimise eest.

1.2. Rendilevõtja vastutab selle eest, et koorma kaal ja muud tõstetööde plaani kohaselt tähtsad andmed on õiged ja lepingupooltele teada.

Rendilevõtja vastutab selle eest, et pinnase kandejõud ja tasasus tõstekohas, tööobjekti territooriumil ja kasutatavatel teedel on küllaldane.

Rendilevõtja peab enne töö alustamist eemaldama või kaitsma juhtmed, kaablid, torustikud ja muu sarnase või märgistama selgelt nende asukohad.

Rendilevõtja vastutab selle eest, et kraana paigalduse kontrollimine oleks teostatud enne tõstetööde alustamist. Kui tõstetöö eeldab tarvikute kasutamist või abitööde (näiteks signaliseerijad ja troppijad) teostamist, siis nende hankimise ja kulutuste eest vastutab Rendilevõtja.

Rendilevõtja vastutab koorma kinnitamise, tema poolt hangitud abitööjõu tegevuse ning tarvikute seisundi eest.

2. Hüvitus tellimuse annulleerimise korral.

Kui Rendilevõtja annulleerib kraana tellimuse mõjuva põhjusega on ta kohustatud hüvitama Rendileandjale sellega tekitatud kahju.

3. Koorma kindlustamine.

Rendilevõtja teeb vajadusel tõstetava koorma kindlustuse omal kulul.

4. Rendileandja kohustused.

4.1. Kraanajuht peab oma töös järgima Rendilevõtja tööde eest vastutava isiku poolt antud ettekirjutusi ja juhiseid. Kraanajuhi osalemine Rendilevõtja kohustuste hulka kuuluvates toimingutes ei vähenda Rendilevõtja vastutust. Kraanajuht peab teostama oma töö kvalifitseeritult ja hoolikalt ning tööohutuse määruste kohaselt.

4.2. Rendileandja toimetab Rendilevõtja poolt teatatud andmete alusel sobiva kraana kirjalikult kokkulepitud ajaks Rendilevõtja töödejuhataja käsutusse.

Rendileandja vastutab, et kraana koos kasutatavate lisaseadmete ja tõste abiseadmetega on töökorras ja need vastavad kehtivatele tööohutusnõuetele.

Rendileandja vastutab selle eest, et eeskirjade kohaselt vajalikud load kehtivad ja ülevaatused on teostatud.

4.3. Kui Rendileandjast tulenevatel põhjustel tekib hilinemine, on ta viivitamatult kohustatud sellest teavitama Rendilevõtjat. Vastasel juhul on Rendileandja kohustatud hüvitama Rendilevõtjale tekkinud kahju, kuid mitte rohkem, kui kokkulepitud tunni renditasu viivitusaja eest.

4.4. Kraanajuht peab, kui ei ole teisiti kokkulepitud, järgima Rendilevõtja tööobjektile kehtestatud regulaarset tööaega.

5. Kahjuvastutus.

5.1. Rendilevõtja kahjuvastutus.

Rendilevõtja vastutab oma käesolevates tingimustes loetletud „Rendilevõtja kohustuste“ ja toimingute või nende mitteteostamisega tekkinud kahjude eest, kui ta ei tõenda, et ta on tegutsenud korrektselt.

Rendilevõtjast tuleneva süü tõttu kahjustatud kraanale tekkinud katkestusaja eest on Rendilevõtja kohustatud tasuma kokkulepitud tunnirenti, millest on maha arvestatud eksploatatsioonikulud.

Eksploatatsioonikulude hulka loetakse kütuse ja määrdeainete ning remondi- ja hoolduskulud.

5.2. Rendileandja kahjuvastutus.

Rendileandja vastutab tema poolt tekitatud otseste isikutega seotud ja materiaalse/varalise kahju eest, kui tõendatakse, et Rendileandja või tema teenistuses olev isik pole täitnud tõstetöödel normaalseteks loetavaid ettevaatusabinõusid või järginud turvameetmeid.

Rendileandja ei vastuta nende kahjude ja takistuste eest, mis otseselt või kaudselt põhjustatakse Rendilevõtjale sellega, et kraana purunemise, kukkumise või sarnase juhtumi tagajärjel tekib töökatkestusi või muid häireid tööde teostamisel.

6. Vastutuskindlustus.

Rendileandjal peab olema kehtiv vastutuskindlustus, kui rendilepingus ei ole sätestatud teisiti. Rendileandja on vajadusel kohustatud esitama vastutuskindlustuspoliisi.

7. Tunnirent.

Rendilevõtja maksab Rendileandjale kraana poolt teostatud töö eest tööaja tunnirenti.

Renti tasutakse aja eest, mil:

---kraana teostab Rendilevõtja poolt määratud töid,

---kraanat teisaldatakse Rendilevõtja tööobjektile või erinevate tööobjektide vahel,

---kraana noolt pikendatakse või võetakse lahti või vahetatakse kraana tõste abiseadmeid või töövahendeid tellija poolt antud ülesande täitmiseks.

Kraanat ei saa regulaarselt tööaja kestel kasutada töökatkestuste või muude põhjuste tõttu, kui töökatkestused ei tulene Rendileandjast.

Tööajaks ei loeta kraana hooldus- ja remondiaega ega kraanajuhi lõunaaega. Kui rendisuhe on pidev, makstakse renti vähemalt töövahetuse 8 täistunni eest.

Renti tasutakse täistundide eest, kusjuures jooksvat tundi arvestatakse kokkuvõttes täistunnina.

8. Tõste abiseadmed.

Kraana rent ei sisalda tõste abiseadmeid. Tõste abiseadmete kasutamise eest tasumine kooskõlastatakse eraldi.

9. Kraana teisaldamine.

Kui kraana siirdamine objektile, liikumine objektile või püstitamine eeldab platvormide, tugiplaatide või muu sarnase kasutamist, võib nende hankimine toimuda Rendileandja poolt ning Rendilevõtja maksab nende eest Rendileandjale eraldi.

Kraana teisaldamise eest Rendilevõtja objektile ja objektilt tagasi tasutakse alati kas tunnirenti või kilomeetritasu. Kraana teisaldamisel objektile, mis asub lähemal kui 20 km kraana asukohast, tasub Rendilevõtja teisaldamiskulude hüvitusena 2 tunni tunnirenti.

Kraana teisaldamisel objektile, mis asub enam kui 20 km kaugusel kraana asukohast, tasub Rendilevõtja vähemalt 2 tunni tunnirenti või kilomeetrihüvituse või igal konkreetsel juhtumil eraldi kokkulepitava teisaldamishüvituse.

Kui kraana või selle osad transporditakse Rendilevõtja objektile ja sealt ära eraldi transpordivahendiga, tasub Rendilevõtja kõik sellest tekkivad kulutused.

Kui kraana püstitamiseks või mahavõtmiseks vajatakse abitööjõudu, abitõsteseadmeid jne, tasub Rendilevõtja neist tulenevat kulutused.

10. Ületunnitöö.

Kraanajuhiile tasub ületundide eest vastavalt poolte kirjalikule kokkuleppele Rendileandja. Kokkuleppe puudumisel tasub Rendileandja kraanajuhiile ületunnitöö eest vastavalt kehtivale seadusandlusele.

11. Rendi eest tasumine.

Rendilevõtja on kohustatud tasuma renti Rendileandja poolt esitatava arve alusel 7 kalendripäeva jooksul arve väljastamisest. Arve tasumisega viivitamisel kohustub Rendilevõtja tasuma 0,2% viivist iga viivitatud kalendripäeva eest.

12. Muud tingimused.

Kraanajuht on õigustatud keelduma ülesandest, mille tagajärjena ta hindab ilmse kahju tekkimise kas endale, kraanale, Rendilevõtjale või kolmandale osapooltele.

12.1. Vajaduse korral peab Rendilevõtja tagama tööobjektile või selle läheduses koha, kus võib renditavat kraanat parkida.

12.2. Lepingut on õigus muuta poolte kokkuleppel. Muudatused jõustuvad pärast lepingu allkirjutamist mõlema poole volitatud esindajate poolt allkirjutamise momendist või poolte poolt määratud tähtajal.

13. Vääramatud takistused lepingu täitmisel.

Vääramatuks takistuseks on selline sündmus, mis on sõltumatu Rendilevõtjast või Rendileandjast ja mis oluliselt takistab, raskendab või viivitab lepingu täitmist.

Kummalgi lepingupoolel on õigus leping üles öelda sellise vääramatu takistuse ilmnemisel, mis tekitab lepingupooltele ülemääraste takistusi ning ei ole tema enda poolt tekitatud.

Kummalgi lepingupoolel ei ole õigust hüvitusele vääramatu takistuse põhjustest tulenevate võimalike kahjude eest.

14. Vaidluste lahendamine.

Poolte vahel lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused läbivaatamisele Rendileandja elu- või asukohajärgses kohtus.

Võimalus on pöörduda võla sissenõudmiseks kolmandate isikute poole, kusjuures sissenõude kulud tasub võlgnik.